



## TERRENO, ALTOMONTE

Si evidenzia che il bene è gravato da livello affrancabile alle condizioni indicate in perizia) A) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 15 (catasto terreni), qualita/classe Seminativo Irriguo - Classe 2, superficie 6780, reddito agrario 8,75 €, reddito dominicale 21,01 €; B) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 27 (catasto terreni), qualita/classe Seminativo irriguo - Classe 2, superficie 14670, reddito agrario 18,94 €, reddito dominicale 45,46 €; C) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 36 (catasto terreni), qualita/classe Seminativo Irriguo - Classe 2, superficie 950, reddito agrario 1,23 €, reddito dominicale 2,94 €; D) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 65 (catasto terreni), qualita/classe Uliveto - Classe 2, superficie 2820, reddito agrario 5,10 €, reddito dominicale 5,83 €; E) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 66 (catasto terreni), qualita/classe Uliveto - Classe 2, superficie 12200, reddito agrario 22,05 €, reddito dominicale 25,20 €; F) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 di piena proprietà Identificazione catastale: - foglio 7 particella 73 (catasto terreni), qualita/classe Seminativo Irriguo - Classe 2, superficie 1880, reddito agrario 2,43 €, reddito dominicale 5,83 €; G) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 80 (catasto terreni), porzione AA, qualita/classe Seminativo - Classe 3, superficie 1600, reddito agrario 0,91 €, reddito dominicale 1,32 €; - foglio 7 particella 80 (catasto terreni), porzione AB, qualita/classe Pascolo - Classe 1, superficie 1715, reddito agrario 0,35 €, reddito dominicale 0,62 €; H) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 81 (catasto terreni), qualita/classe Seminativo - Classe 3, superficie 7530, reddito agrario 4,28 €, reddito dominicale 6,22 €; I) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 125 (catasto terreni), qualita/classe Uliveto - Classe 2, superficie 6700, reddito agrario 12,11 €, reddito dominicale 13,84 €; J) terreno agricolo a ALTOMONTE Contrada Montino per la quota di 1/1 Identificazione catastale: - foglio 7 particella 126 (catasto terreni), qualita/classe Uliveto - Classe 2, superficie 1300, reddito agrario 2,35 €, reddito dominicale 2,69 €

appartamento a ALTOMONTE Contrada Montino, della superficie commerciale di 190,86 mq per la quota di 1/1 - Unità immobiliare identificata da Foglio 7- P.IIIa 100 - Sub. 1 - Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato in muratura. - Unità immobiliare identificata da Foglio 7- P.IIIa 100 - Sub. 2 - Unità immobiliare in muratura destinata a locale deposito Identificazione catastale: - foglio 7 particella 100 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 7,5 vani, rendita 445,44 Euro, indirizzo catastale: Contrada Montino, 25 - Altomonte, piano: T; - foglio 7 particella 100 sub. 3 (catasto fabbricati), consistenza 0, Corte (graffata)

---

**RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE: **Anna De Marco**

---

RECAPITO TELEFONICO: **098121945**

---

GIUDICE: **Giuliana Gaudiano**

---

DELEGATO: **Anna De Marco**

---

TELEFONO DELEGATO: **098121945**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO: **1**

---

BASE D'ASTA: **€ 77.454,77**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.300,00**

---

CAUZIONE: **€ 7.745,40**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **11/04/2022 ore 15:00**

---