



## ATTICO A SIENA IN STRADA DEI TUFU - LOTTO ...

Attico di mq 186, posto al piano terzo e quinto della Scala B-C, è composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni e due lastrici solari esclusivi.

Corredato da cantina, posta al piano S2, garage posto al piano S4 di mq 28 e posto auto coperto.

L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Siena al Foglio 88 particella 11 subalterno 107 (Cat. A/2, Classe 5, vani 8, superficie commerciale mq. 186,00 rendita € 2.107,14), subalterno 136 (Cat. C/2, Classe 3, consistenza 4 mq, rendita € 18,18), subalterno 297 (Cat. C/6, classe 5, consistenza mq. 28, rendita € 108,46) e subalterno 299 (Cat. C/6, classe 4, consistenza mq. 14, rendita € 46,27).

Oltre varie parti pro quota di beni comuni non censibili.

Curatore Fallimentare: Avv. Lara Morgantini

Per richiedere la visita all'immobile in gara:  
Email: [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com)  
Cell.: 3397337017

Copia il link per vedere l'immagine geolocalizzata  
<https://bit.ly/36acdOC>

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott.ssa Valentina Lisi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 972.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/12/2022 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**06/12/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

---