



## APPARTAMENTO A SIENA IN STRADA DEI TUFFI - ...

Appartamento di mq 86 posto al piano secondo della Scala C, è composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, un terrazzo coperto di mq 8,05, studio e bagno.

Corredato da cantina, posta al piano S1, garage posto al piano S2 di mq 16.

L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Siena al Foglio 88 particella 11 subalterno 97 (Cat. A/2, Classe 2, vani 5,5, superficie commerciale mq. 86,00 rendita € 894,76), subalterno 159 (Cat. C/2, Classe 3, consistenza 3 mq, rendita € 13,63) e subalterno 214 (Cat. C/6, classe 5, consistenza mq. 16, rendita € 61,97).

Oltre varie parti pro quota di beni comuni non censibili.

Curatore Fallimentare: Avv. Lara Morgantini

Per richiedere la visita all'immobile in gara:  
Email: [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com)  
Cell.: 3397337017

Copia il link per vedere l'immagine geolocalizzata  
<https://bit.ly/36acdOC>

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott.ssa Valentina Lisi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 274.400,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/12/2022 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/12/2022 ore 12:00**

---

LUGO DI VENDITA

uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

---