



VILLETTA, MISILMERI

Misilmeri (PA) Via L 20 n. 18/A – Fondo De Simone: LOTTO UNICO: piena proprietà di una villetta a tre elevazioni fuori terra, oltre corte esterna. L'abitazione è così composta: ampio ingresso soggiorno, bagno e cucina abitabile al piano terra; al primo piano una camera da letto, un bagno, un piccolo ripostiglio ed una cameretta, oltre il balcone; al piano secondo una lavanderia dal quale si accede per il tramite di una scala presente all'interno della cameretta. Identificato al foglio 2, particella 1539 sub 1, di mq. 150 circa. L'immobile è privo di agibilità che potrà essere ottenuta con la presentazione di una SCA.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Vincenzo Durante

TELEFONO DELEGATO:

Tel. e fax 091/9101860 - Cell.3383705010

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 117.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 4.000,00

CAUZIONE:

€ 11.750,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

06/07/2022 ore 11:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT47C0200843641000105780553. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. Il bonifico, con causale "Proc. Esecutiva n.276/2017 R.G.E., con l'indicazione di un nome di fantasia", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica. Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile. Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: □ sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 □ sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372 □ e-mail: venditetelematiche@edicomsrl.it □ chat online disponibile sul portale www.garavirtuale.it, tramite lo staff disponibile presso la SAT 2.0 – Sala Aste telematiche sita in Termini Imerese Via Falcone e Borsellino n.85. Termini Imerese lì 25/03/2022 Il Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante

TERMINI DEPOSITO:

05/07/2022 ore 17:00

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona mista presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.
