



APPARTAMENTO, GENOVA

LOTTO UNICO appartamento bilocale in Via Piero Pinetti 120R - Genova, piena proprietà, ubicato al piano terra di un edificio condominiale risalente ai primi anni del 1900 che necessita di risanamento conservativo. Così composto: si accede tramite passaggio condominiale alla zona giorno da cui si passa sia alla camera da letto (soppalcata) che al vano di servizio (antibagno e bagno) posizionato sul retro. Cantina a cui si accede con botola posta nella zona giorno. In buono stato, risultato di una recente ristrutturazione, con buona esposizione sia della camera da letto che del vano cucina-soggiorno. L'unità immobiliare in oggetto risulta iscritta e censita al Catasto Fabbricati Sez. GED, Foglio n° 35, Particella n° 1157, sub. 1, Zona censuaria 1, Cat. A/4, Cl. 4, consistenza vani 3, Superficie Catastale 51 m.q., Rendita Catastale € 255,65=. L'immobile di cui sopra risulta libero, attualmente occupato soltanto dai beni dell'esecutata.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

LUCIA CANEPA

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 25.115,63

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/06/2022 ore 15:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Genova, terzo piano, aula n. 46