



## **GARAGE, AUTORIMESSA, PALERMO**

Piena ed intera proprietà di un garage ubicato a Palermo, via Vito Fazio Allmayer n. 4, piano terra; riportato nel C.F. del Comune di Palermo al foglio 53, p.lla 2586, sub 2, cat. C/6 piano T, composto da un unico ambiente diviso in due tramite parte in cartongesso. Confina con spazio aperto condominiale a sud, con particelle 657 e2987 a nord, con sub diverso della sua stessa particella (2586) ad est, con la particella 3867 ad ovest; il descritto stato dei luoghi corrisponde all'identificazione catastale; vi è concessione edilizia n. 696 del 24 dicembre 1982 e certificato di abitabilità/agibilità del 19/09/1985, cui è conforme lo stato dei luoghi. Si precisa che l'immobile si presenta di dimensioni maggiori rispetto a quelle rappresentate nella planimetria catastale in quanto unito all'immobile adiacente e che dovrà essere ripristinato nelle sue dimensioni originarie, come indicato nella CTU

### **RIVOLGERSI A:**

DELEGATO:

**ROBERTO CECALA**

TELEFONO DELEGATO:

**0912514849**

### **INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 19.275,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**28/07/2022 ore 11:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

SINCRONA MISTA

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/07/2022 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

VIA NOTO 34, 90141, PALERMO, Palermo, Sicilia, Italia

---