



## FABBRICATO IN COSTRUZIONE, LECCE

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di fabbricato in corso di costruzione sito in Lecce (Lecce) Viale Rossini angolo via E. Sozzo. Composto da cinque piani fuori terra, il piano coperture e un piano interrato, dotato di due accessi distinti che portano, attraverso scale e ascensori, ai diversi livelli. L'interpiano è di mt 2.70 per il piano interrato e i piani 1°, 2°, 3° e 4°, di mt 3.50 per il piano terra. Il fabbricato è così suddiviso: - Il piano interrato accessibile dai vani scale e da rampa carraia con 8 posti auto e 2 centrali idriche. - Il piano terra in 2 locali commerciali con relativo antibagno e bagno, 2 atri, scale e vani ascensori, porticati e scoperti di pertinenza. - I piani 1°, 2°, 3° e 4° sono rispettivamente composti da 2 appartamenti per piano con accessi da vani scala distinti, per un totale di n. 8 unità. - Il piano coperture è accessibile attraverso la torretta di un vano scala.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Antonio Cerfeda**

TELEFONO DELEGATO:

**339.3073216**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 880.622,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 20.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/09/2022 ore 12:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La cauzione versata dovrà essere pari al 10% del prezzo offerto. c) L'offerta di acquisto, comprensiva dei documenti allegati, dovrà essere depositata entro le ore 12.00 del 5° giorno lavorativo (esclusi: sabati, domeniche e festivi), antecedente a quello fissato nell'avviso di vendita telematica.

---

TERMINI DEPOSITO:

**05/09/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

vendita telematica. modalità asincrona, tramite la piattaforma del Gestore designato, [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it) presso studio del delegato

---