



## OPIFICIO INDUSTRIALE, VANZAGHELLO

Capannone industriale adibito a deposito per attività logistica (prettamente celle frigorifere di notevoli dimensioni suddivise in base alle varie temperature di conservazione dei prodotti alimentari da +/- 0° a - 20°). Sono presenti locali ad uso uffici, servizi, spogliatoi, ricevimento merci, tettoia ed ulteriori locali accessori fra cui la centrale termica, una cabina elettrica e locali tecnici vari. E' presente un'abitazione posta al primo piano con accesso indipendente. L'area complessiva, pari a circa 14.625 mq catastali è interamente recintata con doppio cancello carraio e cancelletto pedonale. All'esterno della porzione recintata è presente un'area adibita a parcheggio di circa 1115 mq catastali.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Claudia Favagrossa**

RECAPITO TELEFONICO:

**0332240002**

GIUDICE:

**Nicolò Grimaudo**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 2.201.040,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 30.000,00**

CAUZIONE:

**€ 330.156,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**18/07/2022 ore 12:00**