



## VILLETTA, MISILMERI

LOTTO UNICO: Abitazione in villino con annesso terreno di pertinenza della superficie di mq 1110, comprensiva della quota occupata dalla costruzione, sita in Misilmeri (PA) contrada Feotto snc, in Catasto Fabbricati foglio 37 particella 667 , subalterno 1, piano T-1, categoria A/7, classe 1, consistenza 5 vani, superficie comm.le 184 mq, rendita € 296,96

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Giuseppe Miria</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0916497947</b>
GIUDICE:	<b>Daniele Gallucci</b>
DELEGATO:	<b>Giuseppe Miria</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0916497947</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 22.387,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 2.238,75</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>15/09/2022 ore 15:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche e/o analogiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it

Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure".

Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT 18 E 02008 43641 000105609820 Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso.

Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: • sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 • sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372 • e-mail: [venditetelematiche@edicomsrl.it](mailto:venditetelematiche@edicomsrl.it) • chat online disponibile sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termini Imerese, 31.5.2022 Il Professionista Delegato (Avv. Giuseppe Miria)

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/09/2022 ore 17:00**

---

LUOGO DI VENDITA

VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA SINCRONA PURA presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

---