



## FABBRICATO INDUSTRIALE, CAPANNORI

Lotto terzo La piena proprietà di fabbricato industriale variamente elevato composto da vari corpi di fabbrica fra loro comunicanti con scale interne, con pianta a forma regolare, delle seguenti dimensioni: Laboratorio mq 990,00 Magazzino mq 174,50 X 2 Archivio su due piani mq 59,04 X 2 - Ex uffici/servizi su due piani mq 80,85 X 2 - Nuova casa custode/uffici su due piani mq 126,00 X 2 Superficie coperta lorda mq. 1514,54; è realizzato in muratura con pilastri in c.a. e tamponature in blocchi di laterizio intonacati mentre la copertura "a botte" (con lastre ondulate in cemento amianto) sorretta da capriate in ferro per laboratorio e piana (di recente ristrutturazione) per i corpi di fabbrica adibiti a magazzino. Internamente è adibito: - al P. Terra da magazzino, suddiviso attualmente in due piani con soppalco provvisorio in struttura metallica per le esigenze d'uso e corredato in parte da carro ponte. - al P. Primo, da ex uffici e servizi dismessi e fuori uso a cui si accede direttamente anche da scala esterna e dalla recente ristrutturazione dell'abitazione del custode con uffici sottostanti al Piano Terra a cui si accede da altro ingresso.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE: **Carmine Capozzi**

DELEGATO: **Giacomo Ghilardi**

TELEFONO DELEGATO: **0583 1800103**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **3**

BASE D'ASTA: **€ 372.162,40**

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**06/06/2023 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte cartacee presso lo studio dello scrivente Delegato in Lucca, Via Mazzini n. 70.  
Offerte telematiche mediante il Portale delle Vendite Pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, oppure, in alternativa, mediante il portale del gestore della vendita telematica tramite l'apposita funzione "partecipa" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

---

TERMINI DEPOSITO:

**05/06/2023 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (I.V.G.) sito in Lucca, Viale San Concordio n. 996/B

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)