



TEATRO, CINEMATOGRAFO, SALA CONCERTI, MODENA

Piena proprietà del Teatro – cinematografo - sala per concerti ai piani terra, primo e secondo, deposito al p.t., denominato “Cinema Olympia”, posto in Modena, Via Malmusi n. 68, identificato al locale NCEU al foglio 144, mapp. 211, sub. 1, cat. D/3. L'immobile è stato dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 con vincolo trascritto nei Registri Immobiliari ed è quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo, tra le quali si menziona, in particolare, il diritto di prelazione a favore dello Stato. Dai sopralluoghi effettuati si rappresenta un aggravamento dello stato di conservazione dell'immobile, con presenza di detriti, masserizie ed altri materiali. Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima. Piena proprietà del Teatro – cinematografo - sala per concerti ai piani terra, primo e secondo, deposito al p.t., denominato “Cinema Olympia”, posto in Modena, Via Malmusi n. 68, identificato al locale NCEU al foglio 144, mapp. 211, sub. 1, cat. D/3. L'immobile è stato dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 con vincolo trascritto nei Registri Immobiliari ed è quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo, tra le quali si menziona, in particolare, il diritto di prelazione a favore dello Stato. Dai sopralluoghi effettuati si rappresenta un aggravamento dello stato di conservazione dell'immobile, con presenza di detriti, masserizie ed altri materiali. Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Maria Cristina Urbani

RECAPITO TELEFONICO:

059847301

DELEGATO:

Marco Bidchini

TELEFONO DELEGATO:

0536929711

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 373.754,81**

AUMENTO OFFERTE: **€ 8.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **13/09/2022 ore 11:30**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

PRESSO IL VENDITORE

TERMINI DEPOSITO: **12/09/2022 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Via Ganaceto n. 113, 41121, MODENA, Modena, Emilia-Romagna, Italia
