



VILLA, GONZAGA

LOTTO UNICO Piena proprietà di villa denominata "Il Parnaso" distribuita su tre piani con rustici pertinenziali, appartamento fisicamente collegato alla villa e autorimessa, il tutto ubicato nel Comune di Gonzaga (MN), Strada Ronchi n.15, il tutto censito al Catasto Fabbricati del suddetto Comune come segue: - Fg. 38 mapp. 298 sub 6 - Strada Ronchi Gonzaga n. 15 - P. S1-T-1 - cat. A/7 - cl. 4 - consistenza vani 21,5 - sup.cat. totale mq 664 - sup.cat. totale escluse aree scoperte mq 647 - R.C.Euro 1.499,02; - Fg. 38 mapp. 298 sub 7 - Strada Ronchi Gonzaga n. 15 - P. S1-T - cat. A/2 - cl. 1 - consistenza vani 5 - sup.cat. totale mq. 114 - sup.cat. totale escluse aree scoperte mq 113 - R.C.Euro 271,14; - Fg. 38 mapp. 298 sub 8 - Strada Ronchi Gonzaga n. 15 - P. S1 - cat. C/6 - cl. 1 - consistenza mq. 62 - sup.cat. totale mq. 71 - R.C.Euro 96,06. Stato di occupazione Lotto: sulla base della comunicazione del Custode l'immobile risulta OCCUPATO DAGLI ESECUTATI (vi è provvedimento in data 29/05/2020 del G.E. che autorizza gli esecutati a permanere nel possesso del cespite sino al momento dell'aggiudicazione dell'immobile pignorato).

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

So.Ve.Mo. S.r.l.

RECAPITO TELEFONICO:

0376.220694

GIUDICE:

Mauro Pietro Bernardi

DELEGATO:

Andrea FELICETTI

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 90.994,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/07/2023 ore 14:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto potranno essere presentate o in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26/02/2015 n. 32 artt. 12 e segg. e depositate secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia, ovvero in forma cartacea (analogica) mediante deposito in busta chiusa alla CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, in via Primo Maggio n. 3, a San Giorgio Bigarello (MN), ove saranno ricevute dal personale addetto a tale operazione dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. In questo secondo caso (offerta in forma cartacea – analogica) sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), la data della vendita e il numero della procedura. Si stabilisce invece che l'offerta telematica potrà essere presentata unicamente dall'offerente, o da uno degli offerenti o dal legale rappresentante della Società offerente, o dal suo procuratore legale anche a norma dell'art. 579 u.c. c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

07/07/2023 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

alla CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio nr. 3, a San Giorgio Bigarello (MN)

[Scarica la documentazione per partecipare](#)