



## APPARTAMENTO, CASSANO ALLO IONIO

- a) box singolo sito a cassano allo ionio (cs) contrada lattughelle snc, piano terra, in catasto fabbricati al fg. 67 p.lla 741 sub 2, z.c. 3, cat. c/2, cl.1, cons. 10 mq, rendita € 2.324,00; b) appartamento sito a cassano allo ionio (cs) contrada lattughelle snc, in catasto fabbricati al fg. 67 p.lla 741 sub 4, superficie 84,67 mq, posto al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza ; c) terreno agricolo sito a cassano allo ionio, contrada lattughelle snc, in catasto terreni al fg. 67 p.lla 313, porzione aa, classe uliveto 2, superficie 2.525 mq, reddito agrario € 10,43, reddito dominicale € 9,13, derivante da frazionamento della particella originaria n. 97; fg. 67 p.lla 313, porzione ab, classe agrumeto 1, superficie 2.175 mq, reddito agrario €10,11, reddito dominicale € 41,56, derivante da frazionamento della particella originaria n. 97, l'accesso al fondo avviene attraverso una servitu' costituita per una lunghezza di 3,00 metri dal canale di irrigazione sulla ex particella 312 (attuali 739, 740 e 741) e sulle particelle 313,314,315,316, 317. d) terreno agricolo sito a cassano allo ionio, contrada lattughelle snc, in catasto terreni al fg. 67 p.lla 315, porzione aa, classe uliveto 1, superficie 4.700 mq, reddito agrario € 19,42, reddito dominicale € 16,99, derivante da frazionamento della particella originaria n. 97; l'accesso al fondo avviene attraverso una servitu' costituita per una lunghezza di 3,00 metri dal canale di irrigazione sulla ex particella 312 (attuale 739) e sulle particelle 313,314,315,316, 317. e) terreno agricolo sito a cassano allo ionio, contrada lattughelle snc, in catasto terreni al fg. 67 p.lla 317, porzione aa, classe uliveto 2, superficie 4.700 mq, reddito agrario € 19,42, reddito dominicale € 16,99, derivante da frazionamento della particella originaria n. 97; l'accesso al fondo avviene attraverso una servitu' costituita per una lunghezza di 3,00 metri dal canale di irrigazione sulla ex particella 312 (attuali 739, 740 e 741) e sulle particelle 313,314,315,316, 317.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:

**Valeria Pugliese**

---

RECAPITO TELEFONICO:

**3334564564**

---

GIUDICE:

**Alessandro Paone**

---

---

DELEGATO:

**Valeria Pugliese**

---

TELEFONO DELEGATO:

**0983480538**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

---

BASE D'ASTA:

**€ 65.950,50**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

---

CAUZIONE:

**€ 6.595,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**11/07/2022 ore 16:00**

---