



OPIFICIO INDUSTRIALE, SPEZZANO ALBANESE

Il complesso aziendale, nella sua totalità è costituito da un capannone industriale, frazionato in due unità separate, la prima identificata nel NCEU al sub 2, oggetto della seguente perizia, e la seconda identificata nel NCEU con il sub 5, che rappresenta il Lotto 2, su una corte comune alle due unità ed identificata con il sub 4; il tutto reso più chiaro, visionando l'elaborato planimetrico. Il Lotto 1 è ubicato su di un terreno sito nel comune di Spezzano Albanese nell'area industriale P.I.P. in C.da In fascinato della superficie di mq. 2.647 (comune ai Lotti 1e 2), contraddistinto nel piano piano volumetrico con i lotti n. 51e 52. La porzione del complesso industriale in oggetto, è costituito sostanzialmente da due strutture, la prima è un edificio per le lavorazioni aventi struttura portante del tipo prefabbricato costituita da pilastri in c.a. e travi in c.a.p. e una seconda in cemento armato che ospita gli uffici e l'alloggio del custode il tutto circondato da un'area di corte (Foto 1-2), oltre alla presenza di un locale caldaia in muratura

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Francesco Alberelli
RECAPITO TELEFONICO:	3477685802
GIUDICE:	Alessandro Paone
DELEGATO:	Francesco Alberelli
TELEFONO DELEGATO:	3477685802

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 86.493,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.100,00
CAUZIONE:	€ 8.649,30

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

06/07/2022 ore 16:15
