



## APPARTAMENTO QUADRILOCALE, CARINI

Appartamento sito in Carini, Contrada Costa Buffa o Parisi, piano terra, composto da quattro vani, salone, cucina, bagno WC e servizio WC con doccia, corridoio per il disimpegno degli ambienti e balcone. Confina da tutti i lati con area libera circostante annessa all'edificio e distinta alla particella 748. E' compresa la comproprietà pro-quota della terrazza di copertura dell'edificio di 85,37 mq (non catastata) e del terreno di pertinenza di 1.085 mq. Annotato al N.C.E.U. di Carini al foglio 20, part. 748, sub 4, cat. A/3, classe 3, consistenza 7 vani, superficie mq.100,74 con annesso balcone di mq.44,64, rendita € 578,43. Si precisa che l'area su cui insiste l'intero fabbricato unitamente all'area esterna è individuata al NCT del Comune di Carini al fg 20, p.lla 748.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Rosolino Fabrizio Giambona</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0912510674</b>
DELEGATO:	<b>Rosolino Fabrizio Giambona</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0912510674</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 13.763,47</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>15/09/2022 ore 11:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

PRESSO IL VENDITORE

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/09/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Piazzale Ungheria 73, (Grattacielo INA), 90141, PALERMO, Palermo, Sicilia, Italia

---