



APPARTAMENTO, CASTELFRANCO DI SOTTO

Lotto 8 piena proprietà dell'intero di locale, posto al piano terra di maggior fabbricato di vecchia costruzione, con accesso indipendente dal numero civico 24 di Via dei Lagoni. Si tratta di un'unità immobiliare che è stata utilizzata per molto tempo come farmacia composta da due ambienti (la farmacia vera e propria ed il retrobottega). Si fa presente che il fabbricato sopra detto si presenta in evidente stato di abbandono da diverso tempo ed in pessime condizioni di manutenzione a causa del crollo di porzione della copertura a tetto di tegole dell'appartamento costituente il Quinto Lotto con ingresso principale da Via dei Lagoni al numero civico 22. Tale crollo ha provocato il collasso del solaio della soffitta con materiale edile e mobilia che si sono depositate sul pavimento di alcune stanze poste al Piano Secondo. Il peso e i carichi ai quali è sottoposto il solaio a causa del materiale sopra detto ha aumentato la criticità dell'intera struttura. La presenza di ampie zone con tracce di. Alla data della perizia il CTU rileva che i beni in oggetto risultavano condotti in affitto.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|----------------------|
| CUSTODE: | IVG di Pisa |
| RECAPITO TELEFONICO: | 050554790 |
| GIUDICE: | Marco Zinna |
| DELEGATO: | Anna Gaudiano |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|-------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | 8 |
| BASE D'ASTA: | € 5.000,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 1.000,00 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/10/2022 ore 00:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio del delegato in Ponsacco, V.le I Maggio n. 87

[Scarica la documentazione per partecipare](#)