



## UFFICIO, STUDIO PRIVATO, ALESSANDRIA

Complesso immobiliare non ultimato e con permesso di costruire scaduto sito in Via Galileo Galilei 103-105 (già 35) angolo Via Silvio Pellico angolo Via San Giovanni Bosco (PEC ex Unifarma), insistente su terreno con superficie catastale di mq 2.760, costituito da: A) Corpo di fabbrica ad angolo tra Via Galileo Galilei e Via Silvio Pellico, elevato a due piani fuori terra oltre piani sottotetto ed interrato, racchiudente: due locali da destinare a cantine al piano interrato; locali da destinare a spazi commerciali, depositi, spogliatoi, uffici e servizi igienici al piano terreno (1° f.t.); locali da destinare ad abitazioni, terrazzi e deposito al piano primo (2° f.t.); locali da destinare ad abitazioni e terrazzo al piano sottotetto. B) Corpo di fabbrica di nuova realizzazione elevato a due piani fuori terra oltre piani sottotetto ed interrato, racchiudente: autorimessa suddivisa in n. 19 posti auto al piano interrato. locali da destinare a negozio e ufficio al piano terreno (1° f.t.); locale da destinare a deposito al piano primo (2° f.t.); area da destinare ad impianti tecnologici piano sottotetto. C) Area interna ai corpi di fabbrica, sulla quale sono previsti n. 18 posti auto, di cui n. 1 per portatori di handicap

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Stefano Demontis**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 0,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**03/11/2022 ore 15:00**

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**02/11/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso Tassoni 12

---