FABBRICATO INDUSTRIALE, CAPANNORI

La piena proprietà di fabbricato industriale elevato a due piani, fra loro comunicanti con scale interne, con pianta a forma rettangolare regolare delle dimensioni esterne di 17.50 x 54,00 x H 6.50 e quindi con superficie coperta lorda di mq. 945,00 su lotto di complessivi mq. 2.150,00 ca; è stato realizzato con strutture principali in c.a. per travi e pilastri e con le tamponature in blocchi di laterizio intonacati mentre la copertura realizzata con lastre ondulate in fibrocemento. Internamente è adibito: al P. Terra da uffici e principalmente dal magazzino (h = 3.10 m) al P. Primo, suddiviso con pareti in laterizio, in uffici e servizi vari; la maggior superficie viene occupata dallo show-room che presenta varie zone ben distinte da pareti amovibili tipo stand fiera a seconda della categoria commerciale di prodotto in vendita. Le sue caratteristiche tecniche costruttive vengono riassunte come segue: infissi e serramenti in legno pavimento del magazzino al P. Terra realizzato in battuta di cemento mentre negli altri locali ed al P. Primo (show-rooom) da listoni in laminato tipo parquet; l'edificio corredato da efficiente impianto d'illuminazione e di riscaldamento/condizionamento e di servizi igienici. L'immobile si presenta nel suo complesso in buone condizioni di uso e manutenzione ed è situato nella zona industriale di Guamo facilmente raggiungibile; è corredato da poco terreno per resede sui quattro lati.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	**Carmine Capozzi**
DELEGATO:	**Giacomo Ghilardi**
TELEFONO DELEGATO:	**0583/1800103**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**1**
BASE D'ASTA:	**€ 650.160,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **13/12/2022 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

CARTACEE: ovranno essere consegnate in busta chiusa non recante alcuna scritta esterna presso lo studio del sottoscritto delegato, in Lucca, Via Mazzini n. 70, piano II
TELEMATICHE: devono essere presentate mediante il Portale delle Vendite Pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia all'indirizzo https://portalevenditepubbliche.giustizia.it, oppure, in alternativa, mediante il portale del gestore della vendita telematica tramite l'apposita funzione "partecipa" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul sito www.spazioaste.it.

TERMINI DEPOSITO: **12/12/2022 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie – Sofir Srl in Lucca, Viale San Concordio 996/B

Scarica la documentazione per partecipare