



## TERRENO, NOVI DI MODENA

Catasto dei Terreni, Comune di Novi di Modena (MO), unità identificate: Foglio 26 . m.le 213, area urbana, Viale Medaglie D'Oro n.30, z.c. --, PT, cat. F/1, Sup. Cat. 65 mq. L'unità abitativa "casa in linea" (villetta) m.le 211 sub. 11 graffata al m.le 212 sub.4 (lavanderia e legnaia vani sovrapposti) è suddivisa su tre piani fuori terra: Piano Terra ingresso carrabile da viale Martiri delle Libertà, soggiorno, zona pranzo con angolo cottura, vano scala con angolo lavatrice e le due aree cortilive esclusive; Piano Primo composto da ampio disimpegno, due camere da letto, un bagno e la scala di collegamento con la soffitta; Piano Secondo composto da tre vani soffitta. Superficie complessiva di 146 mq., posti a Novi di Modena (MO), in Viale Medaglie D'Oro n.30; è inoltre compreso nel compendio esecutato anche l'area urbana m.le 213 di mq. 65.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**MARIA CRISTINA URBANI**

RECAPITO TELEFONICO:

**059847301**

DELEGATO:

**LINDA POLA**

TELEFONO DELEGATO:

**053592752**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 99.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 4.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**24/11/2022 ore 10:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

PRESSO IL VENDITORE

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/11/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Via Ganaceto 113, 41121, MODENA, Modena, Emilia-Romagna, Italia

---