



APPARTAMENTO, ROVERBELLA

LOTTO UNICO Piena proprietà di abitazione articolata su due piani di circa 140 mq, con loggia di 5,5 mq, terrazza di 40 mq ed area cortiva di pertinenza esclusiva.

L'intera unità immobiliare è inserita in un fabbricato bifamigliare, situato nel Comune di Roverbella (MN), frazione Canedole, Piazza XXIV Maggio n.17, e così censita al Catasto Fabbricati del suddetto Comune come segue: - Fg. 57 mapp. 26 sub 305 - categoria A/3 - classe 5 - consistenza vani 7 - sup. cat. totale 166 mq - sup. cat. totale escluse aree scoperte 143 mq - rendita Euro 310,91 - Piazza XXIV Maggio Snc - piani T-1. Stato di occupazione Lotto: sulla base della comunicazione del Custode l'immobile risulta: **NELLA DISPONIBILITÀ DELL'ESECUTATO E CON ORDINE DI LIBERAZIONE DOPO IL DECRETO DI TRASFERIMENTO.**

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.Ve.Mo. S.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0376.220694
GIUDICE:	Andrea Gibelli
DELEGATO:	Francesco Besana

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 71.719,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	15/03/2023 ore 15:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto potranno essere presentate o in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26/02/2015 n. 32 artt. 12 e segg. e depositate secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia, ovvero in forma cartacea (analogica) mediante deposito in busta chiusa alla CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, in via Primo Maggio n. 3, a San Giorgio Bigarello (MN), ove saranno ricevute dal personale addetto a tale operazione dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. In questo secondo caso (offerta in forma cartacea – analogica) sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), la data della vendita e il numero della procedura. Si stabilisce invece che l'offerta telematica potrà essere presentata unicamente dall'offerente, o da uno degli offerenti o dal legale rappresentante della Società offerente, o dal suo procuratore legale anche a norma dell'art. 579 u.c. c.p.c..

TERMINI DEPOSITO:

10/03/2023 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio nr. 3, a San Giorgio Bigarello (MN)

[Scarica la documentazione per partecipare](#)