



TERRENO, MISILMERI

Lotto 1 (in perizia lotti A e B) nel Comune di Misilmeri, appezzamento di terreno in c/da Caccamisi - Piano Stoppa, via P/2 (strada provinciale Misilmeri-Belmonte), esteso in misura catastale are 15.20, con insistenti due fabbricati abusivi, uno ad una elevazione f.t. parzialmente definito adibito a pizzeria (sup. commerciale mq. 297) e l'altro a due elevazioni f.t. ancora al rustico (sup. commerciale di mq. 327), all'epoca della CTU non ancora accatastati il tutto censito al Catasto Terreni al Fg. 7, mapp. 134 mapp. 135 per detti fabbricati non risultano rilasciate concessioni e/o autorizzazioni e/o presentate richieste di condono edilizio, in particolare per il fabbricato ancora al rustico risulta emessa ordinanza sindacale di sospensione n. 40 del 18.0392 ed ingiunzione di demolizione con sequestro giudiziario, tuttavia secondo quanto riferito dal CTU che ha interpellato il competente ufficio comunale entrambi i fabbricati sono sanabili Bene non sottoposto a custodia giudiziaria.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

ANNA RUFFINO

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 15.260,95

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

16/12/2022 ore 09:50

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

innanzi al Notaio delegato, presso i locali dell'AS.P.E.P., siti in Palermo, Via Mariano Stabile n. 151, piano secondo