



## **APPARTAMENTO, CERESARA**

Piena proprietà Villetta ubicata a Ceresara (MN) in Via Tezze 31/B, inserita in un recente complesso edilizio di tre case a schiera, edificato nel 2005, ai limiti del centro abitato. La villetta, in posizione centrale, è strutturata su due piani fuori terra, il cui accesso avviene dalla pubblica via tramite percorso pedonale che conduce al porticato, indi all' ingresso è così composta: al piano terra ampio ingresso / soggiorno con scala a vista, cucina abitabile, disimpegno di distribuzione al bagno, all' autorimessa e al porticato sul retro. Al primo piano vi sono tre camere da letto, di cui due matrimoniali, bagno, ripostiglio, una terrazza prospiciente la pubblica via, molto ampio ed un balcone sul retro. Inoltre vi sono due aree cortive di pertinenza una sul fronte e l' altra sul retro. Piena proprietà di autorimessa ubicata a Ceresara (MN) in Via Tezze 31/B , piano terra . Proprietà di 1/3 di area urbana adibita a passaggio carrabile e BCNC, posto sul retro e raggiungibile da via Trifoglio . Piena proprietà Villetta ubicata a Ceresara (MN) in Via Tezze 31/B, inserita in un recente complesso edilizio di tre case a schiera, edificato nel 2005, ai limiti del centro abitato. La villetta, in posizione centrale, è strutturata su due piani fuori terra, il cui accesso avviene dalla pubblica via tramite percorso pedonale che conduce al porticato, indi all' ingresso è così composta: al piano terra ampio ingresso / soggiorno con scala a vista, cucina abitabile, disimpegno di distribuzione al bagno, all' autorimessa e al porticato sul retro. Al primo piano vi sono tre camere da letto, di cui due matrimoniali, bagno, ripostiglio, una terrazza prospiciente la pubblica via, molto ampio ed un balcone sul retro. Inoltre vi sono due aree cortive di pertinenza una sul fronte e l' altra sul retro. Proprietà di 1/3 di area urbana adibita a passaggio carrabile e BCNC, posto sul retro e raggiungibile da via Trifoglio . Piena proprietà di autorimessa ubicata a Ceresara (MN) in Via Tezze 31/B , piano terra .

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:

**IVG MANTOVA - SOVEMO SRL**

---

RECAPITO TELEFONICO:

**0376-220694**

---

DELEGATO:

**GIOVANNI MARIOTTI**

---

TELEFONO DELEGATO:

**0376-58379**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
<hr/>	
BASE D'ASTA:	<b>€ 110.500,00</b>
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>16/12/2022 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:  
**SINCRONA MISTA**

---

---

TERMINI DEPOSITO:	<b>13/12/2022 ore 12:00</b>
-------------------	-----------------------------

---

LUOGO DI VENDITA  
Via Primo Maggio, n.3, 46030, SAN GIORGIO BIGARELLO, Mantova, Lombardia, Italia

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)