



TERRENO, CASSANO ALLO IONIO

1) Terreno agricolo a CASSANO ALLO IONIO Località Macchia San Pietro, della superficie commerciale di 9.912,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Terreno con destinazione agricola, coltivato ad agrumeto; è accessibile attraverso una servitù costituita da una stradina in terra battuta, che parte dalla rotatoria della SP 169 fino a raggiungere il fondo. La coltura praticata è quella delle clementine. Identificazione catastale: I foglio 39 particella 625 (catasto terreni), qualità/classe agrumeto classe 1, superficie 9912, reddito agrario 46,07 €, reddito dominicale 189,41 €. - Confini: Da nord ovest foglio 39 p.lle 108-106-640-641

2) Fabbricato uso tettoia a CASSANO ALLO IONIO Località Macchia San Pietro, della superficie commerciale di 138,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile oggetto di stima del corpo -B- è costituito da un vecchio fabbricato adibito a tettoia, in pessime condizioni statiche e di manutenzione. Identificazione catastale: I foglio 39 particella 598 sub. 2 (catasto fabbricati), categoria F/2, indirizzo catastale: Contrada San Pietro snc, piano Terra E' ubicato all'interno del terreno di cui al corpo - A con accesso sempre dalla stessa strada

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

SERGIO MARIA SORACE

GIUDICE:

Giuliana Gaudiano

DELEGATO:

Sergio Maria Sorace

TELEFONO DELEGATO:

0982582290

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 52.400,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.300,00

CAUZIONE:

€ 5.240,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

04/11/2022 ore 16:00
