



## LABORATORIO ARTIGIANO, VIAREGGIO

La piena proprietà su un'unità immobiliare ad uso di laboratorio artigianale, posta al piano terra di un fabbricato di maggior mole a schiera, sita in Comune di Viareggio (LU), Via Michele Coppino n° 95. Il bene è corredato da tutte le parti condominiali del fabbricato e l'area su cui sorge lo stesso a norma dell'art.1117 c.c. e comunque da tutte quelle parti dell'edificio che per uso o per legge risultino comuni. Stato del possesso: il bene è nella disponibilità della procedura. Referenze catastali: l'immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Viareggio nel foglio di mappa 25, mappale 21 subalterno 5, mappale 21 subalterno 6 e mappale 22 subalterno 7, graffiati a formare un'unica unità immobiliare di categoria C/3, Classe 7, Consistenza mq. 151, Superficie Catastale mq. 151, Rendita Catastale € 850,04. Per la descrizione dettagliata si veda la perizia redatta dal C.T.U. Geom. Luca TURRI

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>IVG LUCCA</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583 418555</b>
GIUDICE:	<b>Carmine Capozzi</b>
DELEGATO:	<b>Massimo Romiti</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 64.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>17/11/2022 ore 09:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

presso la sede dell'I.V.G. in Lucca, V.le S. Concordio, 996/B

---

TERMINI DEPOSITO:

**16/11/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso la sede dell'I.V.G. in Lucca, V.le S. Concordio, 996/B

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)