



## APPARTAMENTO, SCIARA

Lotto uno: piena proprietà di un fabbricato unifamiliare a quattro elevazioni fuori terra di cui l'ultima arretrata con antistante terrazzo, sito in Sciara nella via Ameglio nn. 3-5, identificato il piano T al C.F. al foglio 7 part. 1019 sub 1, Cat. C/6, classe 4, superficie catastale 50 mq., rendita 63,63, i piani T-1-2-3 al foglio 7 part. 1019 sub 3, Cat. A/4, classe 3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 178, rendita E 278,37. Per il suddetto fabbricato è stata rilasciata, in data 21.08.2007, Concessione Edilizia in sanatoria ai sensi della L. 326/03 pratica n. 63/2003. Successivamente è stata rilasciata in data 26/03/2008 Autorizzazione Edilizia pratica n. 08/2008 inerente la realizzazione dello scavo del marciapiede e della strada antistante il fabbricato di proprietà.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**GAIA PUGLISI**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 42.254,88**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/12/2022 ore 11:00**

### DOVE:

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona pura presso la sala aste sita a Termini Imerese, via Falcone e Borsellino n. 85, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)