



## APPARTAMENTO, SAN LORENZO DEL VALLO

Villetta (consistenza 10 vani, superficie catastale 285 mq., superficie lorda - comprensiva dello spessore dei muri e dei balconi - 292,80 mq.) posta su due piani fuori terra, composta: - al piano terra, collegato al primo piano a mezzo di scala interna, da un ampio soggiorno con cucina, cantina/deposito, un bagno, un disimpegno; - al primo piano, da tre stanze, un bagno e un ampio salotto con balcone. Il fabbricato, la cui corte esterna risulta pavimentata con masselli in cemento autobloccanti, è recintato con muretto e sovrastante recinzione in ferro di circa 1,50 m di altezza, e in aderenza allo stesso è stata eretta una legnaia esterna.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Sonia Gabellone</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>3896175653</b>
GIUDICE:	<b>Giuliana Gaudiano</b>
DELEGATO:	<b>Sonia Gabellone</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>3896175653</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 90.585,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.058,50</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>30/09/2022 ore 16:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

