



## **APPARTAMENTO A MONTEPULCIANO IN LOCALITÀ S...**

L'abitazione è distribuita su tre piani (terra, primo e secondo) collegati da una scala rettilinea interna. Il piano terra è formato soltanto dal resede pertinenziale e dal piccolo disimpegno di ingresso da dove parte la scala che porta a piano primo. A piano primo insistono gli spazi abitativi costituiti da un'unica zona giorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere ed un bagno (con doccia). Le camere e la zona giorno sono dotate di terrazzi esclusivi.

A piano secondo, raggiungibile attraverso una scala con struttura in ferro e scalini in legno, è presente un sottotetto in parte praticabile.

A piano seminterrato insiste un garage (subalterno 39) con accesso carrabile da rampa a comune, ed accessibile anche pedonalmente grazie ad una scala interrata posta all'interno del resede esclusivo.

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

La informiamo che è possibile prenotare la visita al lotto di suo interesse unicamente attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>

Clicchi sul nostro tutorial sopra per conoscere come trovare la scheda del lotto cercato sul PVP e poi chiederne la visita al nostro servizio.  
Grazie.

### **ATTENZIONE!!!**

Non potremo accettare richieste dirette di visita ne' allo sportello, ne' per il tramite di altri mezzi.

Per l'individuazione sul territorio del compendio in gara, copiare e incollare sul proprio browser il seguente indirizzo: <https://goo.gl/maps/Fr8RvDcDGat8Ce1d6>

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:

**Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo**

---

GIUDICE:

**Dott. Flavio Mennella**

---

DELEGATO:

**Avv. Lucio Vignai**

---

---

TELEFONO DELEGATO:

**0577318101**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 81.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**27/01/2023 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/01/2023 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

uffici IVG in Monteriggioni (SI) loc. San Martino, Via del Pozzo n.1

---