



APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, ZEME

Unità immobiliare che comprende dei rustici e un terreno in corpo staccato. Si accede all'unità abitativa direttamente da via Risorgimento, tale unità è facente parte di un insieme di case a corte, attualmente tutte disabitate. Transitando su area di proprietà terzi, ma gravata da servitù, si raggiunge sia la parte abitativa che una prima parte di accessori in corpo staccato. Transitando sempre dalla medesima area ma leggermente più decentrata si raggiungono gli altri rustici con annesso sedime di pertinenza. L'abitazione è disposta su due livelli, il piano terra è composto da ingresso diretto nella cucina e soggiorno, in quest'ultimo locale vi è una scala con sottostante ripostiglio, che permette di raggiungere il piano primo composto da due camere ed un bagno. Prima di accedere al piano terra è stato ricavato un piccolo sedime recintato, tale spazio però non corrisponde all'estratto di mappa e pertanto dovrà essere rimossa la recinzione. In corpo staccato dall'unità abitativa vi è un primo corpo di fabbrica composto da un ripostiglio con sovrastante legnaia e un secondo, composto da alcuni locali (allo stato di fatto non raggiungibile a causa della folta vegetazione). L'abitazione e i rustici versano in pessime condizioni. Attualmente tutti gli impianti tecnologici risultano scollegati dalle pubbliche utenze

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

RECAPITO TELEFONICO:

0381691137

GIUDICE:

Antonio Codega

DELEGATO:

Andrea Mariani

TELEFONO DELEGATO:

038382780

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA: **€ 26.679,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 2.667,90**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **25/11/2022 ore 16:00**

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Mariani Andrea Casteggio Piazza Martiri della Libertà n. 32, tel 0383/82780

[Scarica la documentazione per partecipare](#)