



APPARTAMENTO, BAGHERIA

LOTTO UNICO: piena proprietà di un appartamento sito in BAGHERIA (PA) Via Gumina n.37/A, piano quarto, composto da 5 vani, identificato al catasto come segue: FG. 500 p.lla 5048 sub. 8, esteso catastalmente mq.71 circa, Cat.A/3, Cl.2, rendita catastale € 296,96.

L'immobile è stato realizzato giusta nulla-osta per opere edilizie del Comune di Bagheria, pratica n. 1136/II° in data 30/03/1963 ed fornito di certificato di abitabilità rilasciato in data 03/07/1963. L'immobile presenta alcune irregolarità urbanistiche che a parere del CTU, per come riferito, possono essere sanate mediante una variazione catastale con redazione di elaborato planimetrico e di conseguenza i relativi costi sono stati detratti dal valore di stima dell'immobile.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

FRANCESCO COSTANTINO

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 21.737,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/12/2022 ore 09:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona pura tramite la piattaforma www.astetelematiche.it