



## APPARTAMENTO, PAVIA

Lotto Uno (lotti 1 e 2 di perizia) - A) Abitazione in corso di costruzione facente parte del complesso "Cascina Vignolo", parte del blocco 1, costituita da 2 livelli (piano terra e primo piano) collegati internamente da una scala in muratura e di pertinenza è presente un giardino esclusivo di ampia metratura in parte recintato. L'unità immobiliare è composta al piano terra da ingresso su soggiorno e cucina, disimpegno nel retro delle scale; mentre al primo piano è presente un disimpegno di sbarco, due camere ed un bagno. L'abitazione è adiacente e confinante ma separata con la successiva unità abitativa sub. B) di cui al presente lotto. - Autorimessa (sub. 66); - Posto Auto (Sub. 68); - B) Abitazione in corso di costruzione facente parte del complesso "Cascina Vignolo", parte del blocco 1, costituita da 2 livelli (piano terra e primo piano) collegati internamente da una scala in muratura e di pertinenza è presente un giardino esclusivo sul fronte ed una piccola porzione anche sul retro. L'unità immobiliare è composta al piano terra da ingresso su soggiorno e cucina, anche se attualmente si presenta demolita la parete divisoria della cucina. Al primo piano è presente un disimpegno di sbarco, due camere ed un bagno. Anche qui la parete divisoria delle due camere è stata in toto demolita. L'abitazione è adiacente e confinante ma separata con la precedente unità abitativa sub. A) di cui al presente lotto. - Autorimessa (sub. 65); - Posto Auto (Sub. 67);

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Istituto Vendite Giudiziarie Pavia**

RECAPITO TELEFONICO:

**0382539013**

GIUDICE:

**Francesco Rocca**

DELEGATO:

**Paola Rognoni presso A.N.P.E.P.**

TELEFONO DELEGATO:

**038234728**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

---

BASE D'ASTA: **€ 122.250,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

---

CAUZIONE: **€ 12.225,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **22/11/2022 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni Pavia  
Via Luigi Porta 14, tel. 038234728

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)