



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, ROCCA SUSELLA

L'immobile costituito da tre distinte porzioni che identificano un'unica unità immobiliare: 1. un fabbricato residenziale su tre livelli, oltre seminterrato con cortiletto pertinenziale in fregio alla pubblica via, realizzato su terreno distinto a C.T. al fg. 2 mapp. 899; 2. un portico fatiscente entro stante il sedime di pertinenza, al di là della pubblica via e distinto a C.T. al fg. 2 mapp. 898; 3. un rustico limitrofo al fabbricato residenziale, con accesso dalla corte comune, interamente crollato e originariamente costituito da ripostiglio con sovrastante legnaia, distinto a C.T. al fg. 2 mapp. 900. L'appartamento (mapp. 899) è distribuito con ingresso, cucina, soggiorno, sottoscala/bagno al piano terra, scala interna di collegamento con la porzione di sottotetto accessorio del piano secondo. Al piano seminterrato è ubicato un locale di sgombero con ingresso dal cortiletto esclusivo. La superficie lorda dell'appartamento P.T + P-1 è di circa mq 141 (esclusi sottotetto, cantina e accessori in corpo staccato). Il portico in corpo staccato (mapp. 898), vetusto con copertura parzialmente crollata, è stato realizzato su una corte esclusiva di mq 271 catastali. La legnaia/ripostiglio in corpo staccato (mapp. 900), interamente crollata, insisteva su sedime di mq 30.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0381691137</b>
GIUDICE:	<b>Erminio Rizzi</b>
DELEGATO:	<b>Roberta Viotti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>038181331</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 21.000,00</b>

---

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

---

CAUZIONE: **€ 2.100,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **31/01/2023 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti Vigevano Via Cairoli 6, tel.  
038181331

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)