



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

**LOTTO UNICO** Diritti: PIENA PROPRIETÀ Ubicazione: Viareggio, Via Don Minzoni n. 50/52, quartiere Migliarina. Identificazione del bene: appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di mq. 65,75 posto al piano secondo di un più ampio fabbricato condominiale con accesso attraverso area, ingresso e vano scale distinti dalla lettera "A" e ascensore comuni. Si compone di ingresso, disimpegno, cucina, sala, camera, armadi, bagno, ripostiglio e tre balconi; è corredato dalla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni come per legge e destinazione e come indicato nei titoli di provenienza ed in particolare su vano per la centrale termica con il relativo impianto ed il portico per il ricovero delle automobili. Stato di possesso del bene al momento del sopralluogo: l'immobile risulta libero.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>IVG LUCCA</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583.418555</b>
DELEGATO:	<b>Luca Nannini</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 83.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>27/01/2023 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

CARTACEE: devono essere presentate in busta chiusa presso lo studio del notaio Luca Nannini in Lucca, viale S. Concordio n. 118. TELEMATICHE: mediante accesso al portale delle vendite pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>) oppure dal portale del gestore della vendita telematica NOTARTEL (<https://astepubbliche.notariato.it>) compilando il modulo relativo.

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/01/2023 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca, in Lucca, Viale S. Concordio n. 996/B

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)