



APPARTAMENTO, MEDOLE

LOTTO UNICO Ubicazione degli immobili Comune di Medole (Mantova), Via Giuseppe Garibaldi n. 22. Diritti oggetto di vendita Intera piena proprietà dell'immobile di seguito descritto, costituente il Bene n. 1. Quota di 1/9 in piena proprietà dell'immobile di seguito descritto, costituente il Bene n. 2. Descrizione degli immobili Il "Lotto Unico" è costituito da: - Bene n. 1: Porzione di fabbricato ad uso abitativo, sito nel centro storico del Comune di Medole (Mantova), sviluppantesi su tre piani fuori terra e composto: al piano terra, da ingresso, cucina, due corridoi, due vani scale, quattro stanze e due locali rustici; al piano primo, da due vani scale, corridoio, bagno, ripostiglio, tre stanze e due locali rustici; al piano secondo, da due locali soffitta e due vani sottotetto; - Bene n. 2: Corte pertinenziale comprendente vano corridoio, locale centrale termica, bagno, porticato ed area cortiva con sovrastante piscina interrata in muratura, rivestita di mosaici (trattasi dei beni comuni di più ampio complesso immobiliare del quale fa parte il Bene n. 1).

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.Ve.Mo. S.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0376-220694
GIUDICE:	Andrea Gibelli
DELEGATO:	Francesco Bresciani
TELEFONO DELEGATO:	0376-355022

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 46.618,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/01/2024 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

a) in via telematica, in conformità a quanto stabilito dagli articoli 12 e seguenti del Decreto 26 febbraio 2015, n. 32 e da depositarsi secondo le indicazioni riportate nel “Manuale Utente” pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia. Ai sensi dell’art. 571 c.p.c., l’offerta telematica dovrà essere presentata unicamente dall’offerente (o da uno degli offerenti o dal legale rappresentante dell’offerente persona giuridica/ente) ovvero dal suo procuratore legale anche a norma dell’art. 579, ultimo comma c.p.c.. In caso di mancato funzionamento dei servizi informatici del dominio giustizia trova applicazione la previsione di cui all’art. 15 del Decreto del Ministro della Giustizia del 26 febbraio 2015, n. 32; b) in forma cartacea, in bollo, in busta chiusa, nella “Casa delle Aste” di Mantova, presso la sede dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova, in San Giorgio Bigarello (Mantova), Via Primo Maggio n. 3, ove saranno ricevute dal personale addetto a tale operazione dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l’offerta (che può anche essere persona diversa dall’offerente), la data della vendita ed il numero della procedura.

TERMINI DEPOSITO:

16/01/2024 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

nella “Casa delle Aste” di Mantova, presso la sede dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova, in San Giorgio Bigarello (Mantova), Via Primo Maggio n. 3

[Scarica la documentazione per partecipare](#)