



APPARTAMENTO, LUCCA

La quota di 1/1 di piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione, finale di corte, elevato a due piani fuori terra ubicato a Lucca, Via Per Corte Po n. 311/A, frazione San Macario in Piano, della superficie commerciale (SEL) di 268,16 mq. Vi si accede di fatto tramite stradello vicinale sterrato di collegamento fra la via per Corte Po e la resede comune con le altre unità abitative. Si compone al piano terreno di ingresso, cucina, tinello, soggiorno, w.c. e ripostiglio con accesso dall'esterno, scala di collegamento al piano primo che si compone di quattro camere, bagno e ampio disimpegno con balcone. Al piano sottotetto si trovano alcuni vani ad uso soffitta cui si accede tramite botola con scala retrattile. Vi fanno corredo resede esclusiva su due lati oltre ai corrispondenti diritti su corte comune con altre unità immobiliari. A corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Identificazione catastale: foglio 99 particella 59 sub. 10 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 10, consistenza 10 vani, rendita 955,45 Euro, indirizzo catastale: Via per Corte Po n. 311/A, piano: T-1.

La quota di 1/1 di piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione, finale di corte, elevato a due piani fuori terra ubicato a Lucca, Via Per Corte Po n. 311/A, frazione San Macario in Piano, della superficie commerciale (SEL) di 268,16 mq. Vi si accede di fatto tramite stradello vicinale sterrato di collegamento fra la via per Corte Po e la resede comune con le altre unità abitative. Si compone al piano terreno di ingresso, cucina, tinello, soggiorno, w.c. e ripostiglio con accesso dall'esterno, scala di collegamento al piano primo che si compone di quattro camere, bagno e ampio disimpegno con balcone. Al piano sottotetto si trovano alcuni vani ad uso soffitta cui si accede tramite botola con scala retrattile. Vi fanno corredo resede esclusiva su due lati oltre ai corrispondenti diritti su corte comune con altre unità immobiliari. A corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Identificazione catastale: foglio 99 particella 59 sub. 10 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 10, consistenza 10 vani, rendita 955,45 Euro, indirizzo catastale: Via per Corte Po n. 311/A, piano: T-1.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Luca Rossi

TELEFONO DELEGATO:

05831800103

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 140.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **14/02/2023 ore 11:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

SINCRONA MISTA

TERMINI DEPOSITO:

13/02/2023 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Viale San Concordio n. 996/B, 55100, LUCCA, Lucca, Toscana, Italia

[Scarica la documentazione per partecipare](#)