



## APPARTAMENTO, ROCCASTRADA

Lotto costituito dalla piena proprietà di un appartamento di un fabbricato di recente nuova costruzione edificato nel Comune di Roccastrada, frazione Sassofortino, via della Sorgente n° 7 composto da soggiorno/cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, porticato e corte esclusiva (dalla quale ha accesso) al piano terra, locale soggiorno, due camere, disimpegno, servizio e terrazza al piano primo. Il tutto censito al catasto Fabbricati del Comune di Roccastrada al foglio 75, particella 898 sub. 4, categoria A/2, classe 3, consistenza catastale vani 8, rendita catastale euro 619,75.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Grosseto</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>3880763049</b>
GIUDICE:	<b>Cristina Niccolò</b>
DELEGATO:	<b>Valter FALZONE</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0564/417572</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 81.287,20</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 8.128,70</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>08/02/2023 ore 11:30</b>
-----------------------------	-----------------------------