



VILLA, MINUCCIANO

Piena proprietà su villa singola a MINUCCIANO via Statale 45, frazione Metra, della superficie commerciale di 176,90 mq. Trattasi di un fabbricato indipendente unifamiliare con piccola resede, sviluppato su tre piani, attualmente in stato di abbandono e apparentemente utilizzato in passato per attività turistica di affittacamere. Si accede all'unità immobiliare direttamente dalla strada regionale 445 della Garfagnana, il piano terra si compone da disimpegno, sala da pranzo, cucina, soggiorno, vano ad uso cantina e piccolo bagno sottoscala. La scala conduce ad un pianerottolo ad un livello intermedio dal quale superati tre scalini, si raggiungono tre locali destinati a servizio igienico siti nel piano ammezzato. Il primo piano è composto da disimpegno centrale alla cui estremità opposta si apre porta finestra con piccolo balcone, n. 3 camere ed una ulteriore stanza adibita a camera. Dal piano primo, salite due rampe di scale in legno intervallate da un pianerottolo anch'esso in legno, si raggiungono i vani siti al piano secondo (sottotetto) del fabbricato il quale si compone di disimpegno centrale n. 2 camere e n. 2 servizi igienici non in possesso dei requisiti di abitabilità e n. 2 ripostigli.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Antonia Libera Oliva

DELEGATO:

Paolo Buchignani

TELEFONO DELEGATO:

0583.467258

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 85.850,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/03/2023 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Tale forma di vendita prevede: - che le offerte possano essere presentate sia nella tradizionale forma cartacea, sia telematicamente previo accesso sul portale del gestore della vendita telematica al sito www.spazioaste.it

TERMINI DEPOSITO:

07/03/2023 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (I.V.G.) sito in Lucca, Viale S. Concordio, n. 996/B

[Scarica la documentazione per partecipare](#)