



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, CONA

Abitazione al piano terra e al piano primo. La costruzione risulta ben mantenuta. L'abitazione si articola nel seguente modo: corridoio di ingresso aperto sul soggiorno comunicante con la cucina; disimpegno, lavanderia, camera e bagno al p. terra dotato di accesso interno alla zona garage; piano superiore con disbrigo che permette di accedere a due camere e al bagno; scoperto privato e garage; occupato dal debitore.

### BENE NUMERO 1

#### BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile - Abitazione di tipo civile

#### DESCRIZIONE

Abitazione al piano terra e al piano primo. La costruzione risulta ben mantenuta. L'abitazione si articola nel seguente modo: corridoio di ingresso aperto sul soggiorno comunicante con la cucina; disimpegno, lavanderia, camera e bagno al p. terra dotato di accesso interno alla zona garage; piano superiore con disbrigo che permette di accedere a due camere e al bagno; scoperto privato e garage; occupato dal debitore.

#### INDIRIZZO

Via Firenze 3 CONA (30010), VENEZIA VENETO

#### QUOTA PROPRIETÀ

1/1 di Piena Proprietà

#### DATI CATASTALI

FOGLIO:6, PARTICELLA/MAPPALE:815, SUBALTERNO:2,  
FOGLIO:6, PARTICELLA/MAPPALE:815, SUBALTERNO:3,

### DETTAGLI LOTTO

#### NUMERO DEL LOTTO

lotto unico

#### BASE D'ASTA

€ 0,00

#### BASE D'ASTA SENZA INCANTO

€ 164.586,06

#### OFFERTA MINIMA

€ 123.439,55

#### PREZZO DI PERIZIA

€ 164.586,06

#### AUMENTO OFFERTE

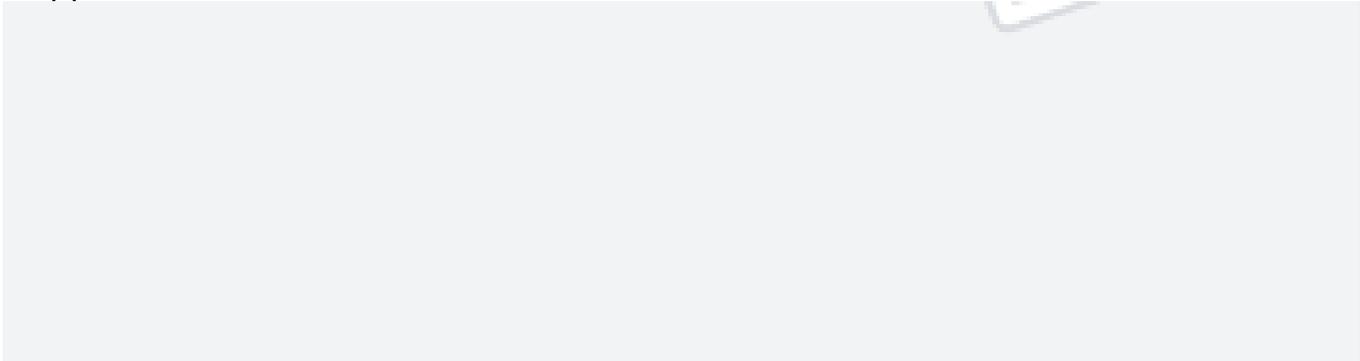
€ 2.000,00

<b>TERMINI DEPOSITO</b>	28/03/2023 ora 10:00
<b>MODALITÀ DEPOSITO</b>	Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato
<b>DATA UDIENZA SENZA INCANTO</b>	29/03/2023 ora 09:00
<b>STATO ASTA</b>	-
<b>LUOGO VENDITA</b>	Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2
<b>DATA VENDITA</b>	29/03/2023

## DETTAGLI PROCEDURA

<b>TRIBUNALE</b>	Venezia
<b>N° REGISTRO</b>	134/2021
<b>REGISTRO</b>	El Esecuzioni Immobiliari
<b>RITO</b>	Esecuzioni Immobiliari post legge 14 maggio 2005, n. 80
<b>CRONOLOGICO ORDINANZA</b>	1
<b>DATA ORDINANZA</b>	07/10/2022
<b>GIUDICE</b>	Tania Vettore
<b>DELEGATO</b>	Massimo Crosara
<b>TELEFONO DELEGATO</b>	0418876301
<b>CUSTODE</b>	Massimo Crosara
<b>TELEFONO CUSTODE</b>	0418876301
<b>DATA PUBBLICAZIONE</b>	03/01/2023

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si

basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.