



APPARTAMENTO, PALERMO

Lotto 4: piena proprietà di un appartamento di civile abitazione ubicato al piano primo di una villa quadrifamiliare, sito a Palermo in via Carmelo Giarrizzo n. 10 (già via San Lorenzo n. 291) piano terra, consistenza 5,5 vani, censito al N.C.E.U. del Comune di Palermo al foglio 16 p.lla 1124 sub 2, Cat. A/3, superficie utile mq. 107. Gli impianti, presenti nell'appartamento, non sono dotati di certificazioni e manca l'APE. L'immobile è privo di concessione edilizia, vi è una istanza di concessione in sanatoria n. 5471 del 24/05/1986 ai sensi della L. 47/85 da definire. Lo stato dei luoghi è conforme rispetto alla istanza di condono e l'immobile è sanabile previa definizione della pratica di sanatoria, i costi sono già stati sottratti dalla stima.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

STEFANO PUGLISI

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 97.312,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

27/03/2023 ore 17:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

presso studio sito a Palermo via Libertà n. 86