



## APPARTAMENTO, CASORATE PRIMO

Villetta a schiera composta da 2 piani fuori terra (terreno, primo) ed un piano seminterrato. Il piano terra è composto da: portico, ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno e cucina (ricavata da una porzione dell'autorimessa) e scala al piano primo composto da: disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi; piano seminterrato composto da: scala di accesso dal piano terra, cantina/taverna, locale cantina e ripostiglio sottoscala; autorimessa posta al piano terra dello stesso fabbricato d'abitazione, con accesso carraio dalla Via Rosa Luxemburg ed accesso interno dal locale cucina. Completa l'identificazione dei beni, il giardino che si sviluppa sul lato d'ingresso in fregio alla Via Rosa da Luxemburg e sul lato posteriore, per una superficie complessiva di mq. 225.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto Vendite Giudiziarie Pavia</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0382539013</b>
GIUDICE:	<b>Erminio Rizzi</b>
DELEGATO:	<b>Lorenzo Casella</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 190.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 19.000,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>14/03/2023 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella Pavia  
Via L. Porta 14, tel. 038234728

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)