



CONCORDATO PREVENTIVO 84/2013 I.M.E. INDUSTRIE MECCANICHE ELETTRO-MECCANICHE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

GIUDICE DELEGATO: DOTT. F. D'AQUINO

COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. RAG. FRANCO MARIOTTINI

I.M.E. Industrie Meccaniche Elettromeccaniche S.r.l. in liquidazione sollecita manifestazioni di interesse finalizzate all'acquisto del ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di produzione di lavabicchieri, lavastoviglie industriali e apparati affini nell'unità produttiva di Biassono.

Il ramo di azienda, oggetto di relazione di stima redatta dal Dott. Maurizio Cerrano, risulta composto da:

- 1) la documentazione tecnico-progettuale e amministrativo-contabile, nonché le informazioni costituenti il Know-how per la produzione;
- 2) beni materiali e immateriali (inclusi i macchinari e gli altri beni strumentali) organizzati per l'esercizio d'impresa nel compendio industriale di Biassono occupato dalla IME Industrie Meccaniche Elettromeccaniche s.r.l. in liquidazione, dai contratti in corso con la clientela e dai segni distintivi aziendali, e dal dominio internet e l'archivio informatico;
- 3) il magazzino delle materie prime e dei semilavorati;
- 4) i rapporti di lavoro riferiti a n. 27 dipendenti, già ricompresi nel contratto di affitto di ramo d'azienda.

Si segnala che in data 12.2.2014 è stato sottoscritto un contratto di affitto di ramo d'azienda, con il quale l'attuale affittuaria del ramo di azienda ha assunto l'impegno irrevocabile a rendersi acquirente del ramo d'azienda offrendo un prezzo per il ramo comprensivo del magazzino pari ad **Euro 1.125.000,00=** (un milione duecentocinquanta mila/00), **oltre Euro 238.237,12=** (Euro duecentotrentottomiladuecentotrentasette/12) per maggiori consistenze di magazzino oltre imposta di registro, al lordo del TFR e delle altre spettanze arretrate dei dipendenti assorbiti dalla acquirente, TFR e altre spettanze da detrarsi dal prezzo, così come le somme eventualmente versate dall'acquirente in forza della responsabilità di cui all'articolo 2112 c.c. nei confronti di un dipendente non compreso nell'elenco dei dipendenti trasferiti che non ha firmato verbale di conciliazione regolante l'esclusione dal passaggio alle dipendenze della acquirente (TFR, altre spettanze arretrate dei dipendenti assorbiti e somme eventualmente versate dall'acquirente nei confronti di un dipendente non compreso nell'elenco dei dipendenti trasferiti cumulativamente definiti le "**Detrazioni**"). Secondo quanto proposto dall'attuale affittuaria il pagamento del prezzo avverrà contestualmente alla formalizzazione dell'atto di compravendita, salva la parte di prezzo da imputarsi all'acquisto del magazzino che - al lordo delle Detrazioni - avverrà in dieci rate mensili decorrenti dalla scadenza del primo trimestre successivo alla consegna del ramo aziendale all'affittuaria.

Il menzionato contratto di affitto/cessione di ramo d'azienda prevede la concessione di un diritto di prelazione nel contesto della procedura di gara per la vendita del ramo d'azienda a favore dell'affittuaria.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro sette giorni dalla data di pubblicazione del presente annuncio a I.M.E. Industrie meccaniche elettromeccaniche S.r.l. in liquidazione all'indirizzo pec: imesrlcert@legalmail.it, nonché al commissario giudiziale Dott. Rag. Franco Mariottini all'indirizzo pec franco.mariottini@odcec milano.it. In presenza di più manifestazioni di interesse seguirà gara tra gli interessati con le modalità che verranno successivamente comunicate, fermo il diritto di prelazione riconosciuto all'attuale affittuaria.

È disponibile la data room con i principali documenti societari.

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito ad offrire e non comporta per gli organi della procedura alcun obbligo o impegno, né alcun diritto di qualsiasi tipo (mediazione o consulenza) in favore di terzi.

Per ulteriori informazioni contattare i legali di I.M.E. Industrie meccaniche elettromeccaniche S.r.l. in liquidazione, Avv. Giulia Comparini (telefono: 02/866096, email: gcomparini@cocuzzaeassociati.it) Avv. Sabrina Giani (telefono: 011/4124826, email s.giani@leadlaw.it) e per conoscenza il Dott. Rag. Franco Mariottini (mariottinif@aaaspa.it)

RELAZIONE DI STIMA: **dott. Maurizio Cerrano**